

Are you the **rock** we're looking for?

Medewerker nieuwbouwdepartement regio Brugge

Elke dag gaan wij bij Rock Recruitment op zoek naar de juiste kandidaat voor onze klanten. Dat doen we sinds 2018. Vorig jaar haalden we daarbij een succesratio van maar liefst 83%, een buitengewoon resultaat voor onze sector. Dat dat niet onopgemerkt blijft, merken we aan het groeiende aantal klanten waarvoor we blijvend rekruteren. We gaan voor onze klanten steevast op zoek naar de perfect match. Of om het met onze slogan te zeggen: **We dig deep to unearth the best talent!**

DE JOB

Brug tussen ontwikkelaar en kersverse eigenaar

Je komt toe op kantoor, opent je mailbox en leest je mailtjes. Je neemt contact op met geïnteresseerden en verschaft hen meer informatie. Een plaatsbezoek wordt afgewisseld met het prospecteren naar nieuwbouwprojecten. Je heb een project op het oog, contacteert de ontwikkelaar en yes, je hebt een afspraak vast. Je plant dit meteen in in je agenda en bemiddelt vervolgens bij een bod dat je ontvangen hebt. Na de lunch krijg je telefoon van een bouwheer die je informeert over een gloednieuw project waar je je tanden in mag zetten. Je speelt deze informatie door naar onze sales support zodat zij reeds op de hoogte is en vervolgens komt je afspraak van 15 uur toe op kantoor. Hen zal je informeren omtrent een appartement dat volgend jaar opgeleverd zal worden. Met de plannen en visuals voor je, leg je de indeling uit alsook hoe het project er uiteindelijk uit zal zien. Tot slot ontvang je nog de kopers om de compromis te ondertekenen. Na ondertekening wuif je hen met een gerust hart uit, wetende dat je binnenkort hun huis op de markt mag zetten dankzij de positieve samenwerking.

Bezoeken, onderhandelen en verkopen

Je zal instaan voor alle facetten van de inkoop en verkoop van nieuwbouwprojecten (voornamelijk appartementen) in de regio Oost-West-Vlaanderen. Je bouwt het nieuwbouwdepartement binnen Panorama verder uit door enerzijds de nieuwbouwprojecten in je werkingsgebied in kaart te brengen en anderzijds de eigenaars, bouwheren en ontwikkelaars te benaderen. Met hen bouw je een solide band op zodat zij meteen aan Panorama denken bij een gloednieuw project. Je moet niet van nul beginnen, je krijgt een bestaande portefeuille en klantenbestand in handen. Je weet de band met hen te onderhouden en gaat een nieuw klantenbestand verwerven. Hierbij kan je genieten van de bestaande naamsbekendheid die Panorama de laatste jaren opgebouwd heeft. Dankzij de ondersteuning die je krijgt van onze sales support, zullen je projecten in no time online staan te schitteren zodat jij je kan concentreren op de geïnteresseerden die hieruit voortvloeien. Je geeft telefonisch meer informatie, plant plaatsbezoeken in, voert de bezichtigingen uit of legt alles op plan uit en onderhandelt tot slot over de prijs. Je kan rekenen op de professionele steun van het volledige team bij vragen of onzekerheden.

ROCK RECRUITMENT

Een uitvalsbasis naast de Expresweg

Dankzij onze uitvalsbasis langs de bedrijvige Torhoutse Steenweg, op amper 500 m van de Expressweg te Brugge (Sint-Michiels) ben je in no time op kantoor alsook kan je snel richting afspraak gaan dankzij deze centrale ligging.
Op kantoor zal je samenwerken met je collega's die de Brugse markt reeds opengebroken hebben.

Kriebelt het? Do it!

Samengevat:
1) Zie je jezelf als de brug tussen verkoper en kersverse eigenaar?
2) Ben je commercieel ingesteld?
3) Wens je een sterke naam verder uit te bouwen?

Check, check and check! Mail je CV met begeleidende motivatiebrief naar info@rockrecruitment.be voor een eerste kennismakingsgesprek.

We streven ernaar om zo snel mogelijk je CV te screenen. Als er een match is, zullen we je uitnodigen op ons kantoor in hartje Kortrijk.

Deze job kan uitgeoefend worden als zelfstandige (BIV-nummer) of als bediende.

ROCK RECRUITMENT

WIE WIJ ZOEKEN

Ben jij de energieke collega die we zoeken met passie voor vastgoed?

- Je bent iemand met een hoek af en hebt enorme power.
- De basis is enerzijds je diploma (bachelor) alsook je ervaring en je commerciële ingesteldheid.
- Je hebt interesse in de vastgoedwereld (je ademt het nog nét niet) en beschikt over een enorme mensenkennis.
- Je weet dat je veel lef en een grote portie uithoudingsvermogen nodig zult hebben, gebouwen verkopen en onderhandelen is nu eenmaal je ding.
- Tevens verwachten we dat je duidelijk kan communiceren naar de klant toe, dit voornamelijk in het Nederlands, maar af en toe zal je je Frans en Engels moeten bovenhalen.

WAT WIJ BIEDEN

In ruil voor al je inzet …

Bieden we je **mooie carrièrekansen** aan in combinatie met een **vast contract**, een meer dan **competitief loonpakket** aangevuld met **aantrekkelijke commissies** en **extralegale voordelen**. Maar vooral bieden we je een plekje aan in het leukste vastgoedteam van Vlaanderen met een hoop ambitieuze collega's in een **amicale werksfeer** waar er af en toe plaats is voor een leuke teambuilding.

WIE WIJ ZIJN

Mensen een nieuwe thuis geven. Daar is dit vastgoedbedrijf sterk in. En daarom hebben we jou nodig!

ROCK RECRUITMENT

Do you feel like our **ROCKER**?

Heb je interesse in deze vacature? Solliciteer dan via

info@rockrecruitment.be
www.rockrecruitment.be

Rock Recruitment
Stasegemsesteenweg 72
8500 Kortrijk

ROCK RECRUITMENT